

Số: 22/2026/QĐ-NNT

Khánh Hòa, ngày 23 tháng 02 năm 2026

## **THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY CÔNG TRÌNH**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Nam Nha Trang

Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa

Công an tỉnh Khánh Hòa

Ban chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Khánh Hòa

Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang xin gửi đến Quý UBND phường Nam Nha Trang, Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa, Công an tỉnh Khánh Hòa và Ban chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Khánh Hòa lời chào trân trọng.

Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang là nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị hỗn hợp thành phố Nha Trang tại phường Nam Nha Trang (Dự án) theo Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa và Hợp đồng thực hiện dự án số 01/2025/HDDA/UBND-HLC-ASQ ngày 06/3/2025.

Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang báo cáo về việc khởi công xây dựng công trình như sau:

1. Tên công trình: Nhà ở liền kề, Biệt thự - Khu 3.2 (Giai đoạn 1), thuộc dự án thành phần số 8, Dự án Khu đô thị hỗn hợp Thành phố Nha Trang Tại Phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Địa điểm xây dựng: Phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

3. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang;

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:

- Họ và tên: Ông Lê Anh Dương;

- Chức vụ: Phó giám đốc dự án;

- Số điện thoại: 0976.654.669.

5. Quy mô công trình (nêu quy mô, các thông số kỹ thuật chủ yếu và công năng sử dụng của các hạng mục công trình, công trình xây dựng):

- Diện tích lô đất:

+ Hạng mục 1 (Nhà ở liền kề 5 tầng): 6.280 m<sup>2</sup>;

+ Hạng mục 2 (Nhà ở liền kề 3 tầng): 39.967 m<sup>2</sup>;

+ Hạng mục 3 (Nhà ở biệt thự 3 tầng): 39.477 m<sup>2</sup>.

- Tổng diện tích sàn xây dựng (bao gồm diện tích xây dựng tầng hầm):

+ Hạng mục 1 (Nhà ở liền kề 5 tầng): 19.468,5 m<sup>2</sup>;



- + Hạng mục 2 (Nhà ở liền kề 3 tầng): 91.668 m<sup>2</sup>;
- + Hạng mục 3 (Nhà ở biệt thự 3 tầng): 59.115 m<sup>2</sup>.
- Số tầng cao: các công trình 3 tầng và 5 tầng.
- Chiều cao công trình:

- + Hạng mục 1 (Nhà ở liền kề 5 tầng): 18,75 m;
- + Hạng mục 2 (Nhà ở liền kề 3 tầng): 14,55m;
- + Hạng mục 3 (Nhà ở biệt thự 3 tầng): 14,24m.

6. Danh sách các nhà thầu chính và nhà thầu phụ (nếu có):

- Nhà thầu khảo sát:
  - + Nhà thầu khảo sát địa chất: Công ty CP Thế giới kỹ thuật miền Bắc;
  - + Nhà thầu khảo sát địa hình: Công ty CP Địa tin học Việt.
- Tư vấn thiết kế: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Ánh Dương và Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng Tổng hợp;
- Nhà thầu thi công:
  - + Công ty Cổ phần Xây dựng Kiến trúc Tân Minh Nhân;
  - + Công ty Cổ phần Xây dựng Central;
  - + Công ty Cổ phần Ben.
- Tư vấn giám sát và tư vấn quản lý dự án: Công ty TNHH Tư vấn Quản lý dự án Mặt Trời.

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành:

- Ngày khởi công: 27/2/2026;
- Ngày hoàn thành: 31/12/2027.

Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang rất mong tiếp tục nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong quá trình triển khai thực hiện Dự án.

Trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT;

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN NAM NHA TRANG**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Lê Đức Lâm*